

Pressmeddelande
18 november 2024

Stendörren tecknar femårigt hyresavtal avseende en nyproducerad byggnad för lätt industri om 2 250 kvm på fastigheten Librobäck 21:3 i Uppsala

Stendörren Fastigheter AB har tecknat ett nytt hyresavtal med Emplicure avseende en nyproducerad byggnad för lätt industri om 2 250 kvm på fastigheten Librobäck 21:3 i Uppsala. Avtalet har en löptid på fem år, med en positiv driftnettopåverkan om 4 miljoner kronor. Tillträde beräknas ske i april 2025.

Uthyrningen innebär att de projekt om 37 300 kvm som Stendörren färdigställt under de senaste sex kvartalen, inklusive vad som kommer färdigställas under innevarande kvartal, är uthyrda till 95%.

”Det är alltid glädjande att få välkomna en ny hyresgäst till Stendörren. Att Emplicure väljer våra lokaler i Librobäck bekräftar både attraktionskraften hos våra nyproducerade fastigheter och den ökade efterfrågan vi ser på marknaden”, säger Anders Nilsson, Förvaltningschef på Stendörren.

”Vi ser fram emot att inleda vårt samarbete med Stendörren och att etablera oss i deras lokaler i Librobäck. Det blir ett viktigt steg för att stärka vår produktion och position på marknaden”, säger Mattias Josander, VD på Emplicure.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Anders Nilsson, Förvaltningschef, 076-881 40 75 eller anders.nilsson@stendorren.se

Stendörren Fastigheter AB (publ)

Stendörren Fastigheter AB (publ) är ett expansivt fastighetsbolag inom logistik, lager och lätt industri i nordiska tillväxtregioner. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Affärsidén är att skapa lönsam tillväxt i substansvärde. Det åstadkommer bolaget genom värdeskapande förvärv, genom att tillvarata den positiva hyrestillväxten som följer av urbaniseringen av storstadsregioner samt genom utveckling av befintliga tillgångar, inklusive bolagets omfattande och unika byggrättsportfölj.

För mer information om Stendörren Fastigheter AB (publ), se: www.stendorren.se.