

Pressmeddelande
17 december 2024

Nordic Credit Rating höjer Stendörrens långsiktiga kreditbetyg till 'BB'; Outlook stable

Stendörren Fastigheter AB (publ) har idag erhållit en uppgradering av sitt långsiktiga kreditbetyg hos Nordic Credit Rating (NCR), från **BB-** till **BB**, med stabila utsikter. Uppgraderingen motiveras bland annat av en förbättrad finansiell riskprofil till följd av stärkt balansräkning som följd av nyemission av eget kapital samt proaktiv räntesäkring. Det långsiktiga kreditbetyget motiveras bland annat av den diversifierade basen av hyresgäster, förbättrad uthyrningsgrad och stärkt överskottsgrad, samt av den långsiktiga attraktiviteten i Stendörrens fastighetsportfölj med tyngdpunkt på urbana logistiklägen.

Den fullständiga rapporten finns att tillgå på Nordic Credit Ratings [hemsida](#).

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Erik Ranje, Verkställande direktör, 08-518 331 00 eller erik.ranje@stendorren.se

Stendörren Fastigheter AB (publ)

Stendörren Fastigheter AB (publ) är ett expansivt fastighetsbolag inom logistik, lager och lätt industri i nordiska tillväxtregioner. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Affärsidén är att skapa lönsam tillväxt i substansvärde. Det åstadkommer bolaget genom värdeskapande förvärv, genom att tillvarata den positiva hyrestillväxten som följer av urbaniseringen av storstadsregioner samt genom utveckling av befintliga tillgångar, inklusive bolagets omfattande och unika byggrättsportfölj.

För mer information om Stendörren Fastigheter AB (publ), se: www.stendorren.se.