

Pressmeddelande
18 juni 2025

Stendörren förvärvar fastighet inom lätt industri i Västerås för 56 miljoner kronor

Stendörren Fastigheter AB (publ) har förvärvat och tillträtt lätt industrifastigheten Strömbrytaren 1 i Finnslätten, Västerås från Veho Bil. Totalt överenskommet fastighetsvärde uppgår till 56 miljoner kronor och den totala uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 2 700 kvadratmeter. Fastigheten är utvecklad år 1983 respektive 2013 och är fullt uthyrd till Veho Bil, som tecknade ett nytt, 7-årigt hyresavtal i samband med affären. Det årliga driftnettot bedöms uppgå till drygt 3,7 miljoner kronor.

”Vi är glada att kunna komplettera vårt befintliga bestånd i Västerås med en fastighet av mycket hög kvalitet. Fastigheten är belägen i det attraktiva verksamhetsområdet Finnslätten, ett läge med stark efterfrågan och fortsatt potential”, säger Johan Malmberg, Investerings- och Affärsutvecklingschef på Stendörren.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Erik Ranje, Verkställande direktör, 08-518 331 00 eller erik.ranje@stendorren.se
Johan Malmberg, Investerings- och Affärsutvecklingschef, 070-147 25 04 eller johan.malmberg@stendorren.se

Stendörren Fastigheter AB (publ)

Stendörren Fastigheter AB (publ) är ett expansivt fastighetsbolag inom logistik, lager och lätt industri i nordiska tillväxtregioner. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Affärsidén är att skapa lönsam tillväxt i substansvärde. Det åstadkommer bolaget genom värdeskapande förvärv, genom att tillvarata den positiva hyrestillväxten som följer av urbaniseringen av storstadsregioner samt genom utveckling av befintliga tillgångar, inklusive bolagets omfattande och unika bygggrätsportfölj.

För mer information om Stendörren Fastigheter AB (publ), se: www.stendorren.se.