

Pressmeddelande
5 februari 2026

Stendörren tecknar sjuårigt hyresavtal avseende en nyproducerad byggnad för lätt industri om 1 900 kvm i Skrubba, Stockholm

Stendörren Fastigheter AB (publ) har tecknat hyresavtal avseende en nyproducerad byggnad för lätt industri på fastigheten Vindkraften 2 i Skrubba i södra Stockholm. Avtalet omfattar hela byggnaden om cirka 1 900 kvadratmeter samt tillhörande gårdsytor och har en löptid på 7 år. Den nya byggnaden färdigställs i mars 2026 och kunden tillträder den 1 maj 2026.

"Vi är glada över att kunden väljer att etablera en del av sin verksamhet i vår nya byggnad i Skrubba. Stendörren har sedan tidigare ytterligare tre byggnader på samma fastighet där vi nu utökar vårt kunderbudande med nybyggda lokaler. Det är också glädjande att återigen se att vår grundprodukt vid nybyggnation är eftertraktad och att den flexibilitet vi bygger in möjliggör effektiva anpassningar", säger Maria Jonsson, Utvecklingschef på Stendörren.

Den nya uthyrningen innebär en positiv nettoeffekt på driftnettot om cirka 2,9 miljoner kronor per år.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Erik Ranje, Verkställande direktör, 08-518 331 00 eller erik.ranje@stendorren.se

Maria Jonsson, Utvecklingschef, 070-811 09 85 eller maria.jonsson@stendorren.se

Stendörren Fastigheter AB (publ)

Stendörren Fastigheter AB (publ) är ett expansivt fastighetsbolag inom logistik, lager och lätt industri i nordiska tillväxtregioner. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Affärsidén är att skapa lönsam tillväxt i substansvärde. Det åstadkommer bolaget genom värdeskapande förvärv, genom att tillvarata den positiva hyrestillväxten som följer av urbaniseringen av storstadsregioner samt genom utveckling av befintliga tillgångar, inklusive bolagets omfattande och unika byggrättsportfölj.

För mer information om Stendörren Fastigheter AB (publ), se: www.stendorren.se.