

Pressmeddelande

16 februari 2026

Stendörren Fastigheter AB (publ) överväger en tilläggsemission av gröna, seniora ej säkerställda obligationer

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL, ELLER TILL NÅGON PERSON SOM BEFINNER SIG ELLER ÄR BOSATT I USA, DESS TERRITORIUM OCH BESITTNINGAR (INKLUSIVE PUERTO RICO, DE AMERIKANSKA JUNGFRUÖARNA, GUAM, AMERIKANSKA SAMOA, WAKEÖARNA, NORDMARIANERNA, VARJE DELSTAT I USA OCH DISTRICT OF COLUMBIA) ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON, SÅSOM DEFINIERATS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON JURISDIKTION DÄR UTGIVANDE, PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG. DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT KAN STRIDA MOT LAG I VISSA JURISDIKTIONER (I SYNNERHET USA OCH STORBRITANNIEN).

Stendörren Fastigheter AB (publ) ("**Stendörren**" eller "**Bolaget**") har mandaterat Nordea Bank Abp och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) att i egenskap av "joint bookrunners" arrangera möten med obligationsinvestorer med start den 16 februari 2026 för att undersöka möjligheten att genomföra en tilläggsemission av gröna, icke-säkerställda obligationer under Bolagets befintliga ramverk om totalt SEK 800 000 000 (ISIN: SE0026876195) med slutligt förfall i juni 2029, varav obligationer om SEK 400 000 000 emitterats tidigare. En kapitalmarknadstransaktion kommer att följa, förbehållet rådande marknadsförhållanden.

Nordea Bank Abp och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) agerar joint bookrunners i samband med obligationsemissionen. Vinge agerar legal rådgivare till Bolaget i samband med obligationsemissionen.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Erik Ranje, verkställande direktör
0703-08 52 09 eller erik.ranje@stendorren.se

Per-Henrik Karlsson, CFO
0721-58 70 92 eller per-henrik.karlsson@stendorren.se

Stendörren Fastigheter AB (publ)

Stendörren Fastigheter AB (publ) är ett expansivt fastighetsbolag inom logistik, lager och lätt industri i nordiska tillväxtregioner. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Affärsidén är att skapa lönsam tillväxt i substansvärde. Det åstadkommer bolaget genom värdeskapande förvärv, genom att tillvarata den positiva hyrestillväxten som följer av urbaniseringen av storstadsregioner samt genom utveckling av befintliga tillgångar, inklusive bolagets omfattande och unika byggrättsportfölj.

För mer information om Stendörren Fastigheter AB (publ), se: www.stendorren.se.