

STENDÖRREN

*Lokaler som gör skillnad.*

Pressmeddelande  
16 februari 2026

## **Stendörren offentliggör tilläggsemission av gröna, seniora ej säkerställda obligationer**

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL, ELLER TILL NÅGON PERSON SOM BEFINNER SIG I ELLER ÄR BOSATT I USA, DESS TERRITORIUM OCH BESITTNINGAR (INKLUSIVE PUERTO RICO, DE AMERIKANSKA JUNGFRUÖARNA, GUAM, AMERIKANSKA SAMOA, WAKEÖARNA, NORDMARIANERNA, VARJE DELSTAT I USA OCH DISTRICT OF COLUMBIA) ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON, SÅSOM DEFINIERATS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON JURISDIKTION DÄR UTGIVANDE, PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG. DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT KAN STRIDA MOT LAG I VISSA JURISDIKTIONER (I SYNNERHET USA OCH STORBRITANNIEN).

Stendörren Fastigheter AB (publ) (**“Stendörren”** eller **“Bolaget”**) har framgångsrikt emitterat gröna, seniora icke-säkerställda obligationer om SEK 300 000 000 till 100.75% av nominellt värde under Bolagets befintliga ramverk om totalt SEK 800 000 000 (ISIN: SE0026876195) med slutligt förfall i juni 2029, varav obligationer om SEK 400 000 000 emitterats tidigare.

Nordea Bank Abp och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) har agerat joint bookrunners i samband med tilläggsemissionen. Vinge har agerat legal rådgivare till Bolaget i samband med tilläggsemissionen.

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Erik Ranje, verkställande direktör  
0703-08 52 09 eller [erik.ranje@stendorren.se](mailto:erik.ranje@stendorren.se)

Per-Henrik Karlsson, CFO  
0721-58 70 92 eller [per-henrik.karlsson@stendorren.se](mailto:per-henrik.karlsson@stendorren.se)

### **Stendörren Fastigheter AB (publ)**

*Stendörren Fastigheter AB (publ) är ett expansivt fastighetsbolag inom logistik, lager och lätt industri i nordiska tillväxtregioner. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Affärsidén är att skapa lönsam tillväxt i substansvärde. Det åstadkommer bolaget genom värdeskapande förvärv, genom att tillvarata den positiva hyrestillväxten som följer av urbaniseringen av storstadsregioner samt genom utveckling av befintliga tillgångar, inklusive bolagets omfattande och unika byggrättsportfölj.*

För mer information om Stendörren Fastigheter AB (publ), se: [www.stendorren.se](http://www.stendorren.se).