

STENDÖRREN

*Lokaler som gör skillnad.*

Pressmeddelande

1 juli 2021

## Stendörren Fastigheter etablerar sig i den för bolaget nya marknaden Viared genom förvärv av en lagerfastighet för 84 miljoner kronor

Stendörren Fastigheter AB (publ) etablerar sig i den för bolaget nya marknaden Viared belägen i Borås kommun genom förvärv, via bolag, av lagerfastigheten Vattnet 7 från Fastmax Holding AB och Exakta Group AB. Fastigheten blir Stendörrens första förvärv i det attraktiva logistikområdet Viared. Överenskommet fastighetsvärde uppgår till 84 miljoner kronor och den totala uthyrningsbara ytan uppgår till 6 341 kvadratmeter. Fastigheten är fullt uthyrd till fyra hyresgäster.

*”Vi är mycket glada att kunna förvärva en mycket välskött lagerfastighet med starka hyresgäster i Viared vilket är ett av Sveriges bästa logistiklägen. Fastigheten är belägen utmed väg 40 och erbjuder ett ypperligt skyltläge med god tillgänglighet”,* säger Erik Ranje, verkställande direktör för Stendörren.

### För ytterligare information, vänligen kontakta:

Erik Ranje, Verkställande direktör, 08-518 331 00 eller [erik.ranje@stendorren.se](mailto:erik.ranje@stendorren.se)

Johan Malmberg, Transaktionschef, 070-147 25 04 eller [johan.malmberg@stendorren.se](mailto:johan.malmberg@stendorren.se)

*Denna information är sådan som Stendörren Fastigheter AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 1 juli 2021 kl. 10.30 CET.*

### **Stendörren Fastigheter AB (publ)**

*Stendörren Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag noterat på Nasdaq Stockholm, Mid Cap, (Ticker STEF-B) som äger, utvecklar och förvaltar lokaler som gör skillnad. Det betyder att vi arbetar tillsammans med våra hyresgäster för att tillhandahålla ändamålsenliga lokaler med konkurrenskraftiga hyror, främst i Storstockholm och Mälardalen.*

För mer information om Stendörren Fastigheter AB (publ), se: [www.stendorren.se](http://www.stendorren.se).