



Biträdande förvaltare till Stendörren

En möjlighet för dig som är i början av din karriär att få utvecklas i en resultatorienterad organisation med höga ambitioner, tempo och driv.

Är du en positiv och framåtlutad person? Är du både affärs- och utvecklingsorienterad? Ta då chansen och sök tjänsten som Biträdande förvaltare hos Stendörren!

Tjänsten utgår från Stendörrens centralt belägna kontor på Linnégatan, Stockholm, och du rapporterar till Regionchef Norr.

Dina arbetsuppgifter består bl. a. av att:

- Aktivt delta i merförhyrning och omförhandlingar med befintliga kunder, inklusive upprättande av hyresavtal.
- Kommuniera med kunder på ett proaktivt och professionellt sätt – via nyhetsbrev, utskick, uppdateringar på hemsidan eller i våra system.
- Skapa och vårda goda kundrelationer genom löpande kontakt och ett genuint engagemang i deras behov.
- Medverka i att ta fram och utveckla erbjudanden till nya och befintliga kunder.
- Säkerställa att våra leverantörsavtal är välskötta – från administration till uppföljning.
- Hantering av parkeringsfrågor såsom underlag för fakturering, p-tillstånd till hyresgäster.
- Driftavräkningar, genomförande och utveckling av arbetsätt.
- Upphandling och genomförande av mindre underhållsåtgärder och -projekt.
- Medverka i hållbarhetsarbete, t.ex. certifiering av fastigheter.
- Hantering och administration kopplat till mediaabonnemang (el, värme osv.)



Kvalifikationer och personlighet för att lyckas i rollen:

Vi söker dig som är i början av din karriär, dvs nyexaminerad alt. har 1-2 års erfarenhet. Du drivs av att skapa resultat och trivs i en dynamisk miljö med högt tempo och fokus på flexibilitet och problemlösning. Du trivs med att ha många bollar i luften, är bra på att prioritera samt att få mycket gjort med bibehållen kvalitet. Du har en förståelse för fastigheter, fastighetsekonomi och hyresjuridik. Du har ett gott affärssinne och hög social kompetens. Du är en god administratör och van att planera ditt arbete. För att trivas hos oss ser vi att du är en teamorienterad person som har förmåga att skapa välfungerande samarbeten med dina kollegor. Det är viktigt att du är nyfiken, proaktiv, prestigelös, flexibel och lösningsorienterad. Att ha ett bra kundbemötande, en serviceinriktad läggning och en god förmåga att skapa och bevara goda relationer är viktiga egenskaper för rollen.

Utbildning

Relevant Kandidat- eller Masterutbildning samt B-körkort är ett krav.

Om bolaget

Stendörren Fastigheter AB (publ) är ett expansivt fastighetsbolag inom logistik, lager och lätt industri i nordiska tillväxtregioner. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Affärsidén är att skapa lönsam tillväxt i substansvärde. Det åstadkommer bolaget genom värdeskapande förvärv, genom att tillvarata den positiva hyrestillväxten som följer av urbaniseringen av storstadsregioner samt genom utveckling av befintliga tillgångar, inklusive bolagets omfattande och unika byggrättsportfölj.

Läs mer på www.stendorren.se

Låter detta intressant?

Intervjuer och urval sker löpande, så skicka gärna in din ansökan så snart som möjligt till johanna.berman@stendorren.se.

Varmt välkommen med din ansökan, vi ser fram emot att ses!

STENDÖRREN